



**ДЕПАРТАМЕНТ
ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
ЦЕН И ТАРИФОВ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

27 октября 2025 года

г. Орел

№ 281-Т

Об утверждении инвестиционной программы
ООО «ТСК-Орел» на 2026-2028 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Орловской области от 28 марта 2023 года № 254 «Об утверждении Положения о Департаменте государственного регулирования цен и тарифов Орловской области» приказываю:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «ТСК-Орел» на 2026-2028 годы согласно приложениям 1-5.
2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя руководителя Департамента государственного регулирования цен и тарифов Орловской области Сорокину И. В.

Руководитель Департамента
государственного регулирования цен
и тарифов Орловской области

Е. Н. Жукова

Паспорт
инвестиционной программы организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения
ООО "ТСК-Орел"

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО «ТеплоСнабжающая Компания-Орел» (ООО «ТСК-Орел»)
Местонахождение регулируемой организации	302025, г. Орел, ул. Московское шоссе, 182.
Сроки реализации инвестиционной программы	год начала 2026, год окончания 2028
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник отдела сбыта ООО "ТСК-Орел" Лобанова Марина Владимировна
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	8 (4862) 22-23-18
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Орловской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	302002, Орловская область, г. Орел, наб. Дубровинского, дом 70
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Руководитель Департамента государственного регулирования цен и тарифов Орловской области
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Телефон: 8 (4862) 73-59-91, E-mail: uprtarif@adm.orel.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Орловского муниципального округа
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	302040, г. Орел, ул. Полярная, 12
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Заместитель главы администрации Орловского муниципального округа по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству С. Н. Шебанов
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8 (4862) 41-52-67

[illegible]

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий
инвестиционной программы ООО "ТСК-Орел"**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения		
					2026	2027	2028
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг у.т./Гкал	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	65	65	63	61	59
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, подлежащим реконструкции по ИП	Гкал в год	3 140,00	2 765	2 760	2 670	2 614
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410	тонн в год для воды ** куб. м для пара ***	-	-	-	-	-
	Показатели отсутствуют						

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения ООО "ТСК-Орел"

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности			Показатели энергетической эффективности													
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	Удельный расход топлива на отпуск единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, тыс. Гкал												
							Плановые значения			Плановые значения			Плановые значения			Плановые значения		
							2026	2027	2028	2026	2027	2028	2026	2027	2028	2026	2027	2028
							2026	2027	2028	2026	2027	2028	2026	2027	2028	2026	2027	2028
1	Система теплоснабжения ООО "ТСК-Орел"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	1,64	1,60	1,58	2760,0	2670,0	2614,0		

Финансовый план инвестиционной программы ООО "ТСК-Орел"

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)						Реконструкция тепловой сети по адресу: Орловский муниципальный округ, село Старцево, ул Колледжская, д. 2 от ЦТП	Реконструкция тепловой сети по адресу: Орловский муниципальный округ, село Старцево, ул Колледжская, д. 2 от ЦТП	Реконструкция тепловой сети по адресу: Орловский муниципальный округ, село Старцево, ул Колледжская, д. 2 от ЦТП	Реконструкция тепловой сети по адресу: Орловский муниципальный округ, село Старцево, ул Колледжская, д. 2 от ЦТП
		По видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)	Всего	По годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)			Реконструкция тепловой сети по адресу: Орловский муниципальный округ, с. Старцево, ул Колледжская, д. 2 к ЦТП				
				2026	2027	2028					
1	Собственные средства	6 026,75	6 026,75	1 467,34	1 961,39	2 598,02	0,00	1 467,34	4 066,62	492,79	
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	1 059,41	1 059,41	0,00	361,39	698,02	0,00	0,00	1 059,41	0,00	
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в налогооблагаемой базе	4 967,34	4 967,34	1 467,34	1 600,00	1 900,00	0,00	1 467,34	3 007,21	492,79	
1.3	экономика расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулирующей организации, плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируются организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	расходы на уплату лицензионных платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.	Иные собственные средства (нетарифный источник), за исключением средств, указанных в разделе 1	3575,99	3 575,99	2 146,56	1 404,88	24,55	2 146,56	0,00	1 429,43	0,00	
3.	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.3	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов клиента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта конденсационного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (Областной бюджет)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	ВСЕГО	9 602,74	0,00	3 613,90	3 366,27	2 622,56	2 146,56	1 467,34	5 496,05	492,79	